



7 lekre
leiligheter med
stor terrasse



Hellvik
TERRASSE



7 lekre leiligheter med stor terrasse

Velkommen til
Hellvik Terrasse!

Hva som er det gode liv? Det er helt opp til den som lever det. Benytt terrassen til fredelige stunder – eller samle venner og familie.





Døgnet har like mange timer for alle.

Forskjellen ligger i hvordan vi bruker dem.
I Hellvik Terrasse kan du bo godt og komfortabelt –
helt uten å tenke på tidkrevende vedlikehold
av hus og hage.



Velkommen til fint og praktisk, nytt og nyttig, privatliv
og nabolag, butikk og parkering, himmel og hav, heis og hils,
kaffe? te?, det du har lyst på, lyst og lekkert, gjester og blomster-
potter, lys og luft, et herlig liv, Hellvik Terrasse.





Borte bra, men aller best på Hellvik.

Du som kjenner Hellvik vet at her er det luft, her er det plass. Her er det vær og hverdag nok til å vokse opp, leve, bo og være som du er – i alle faser av livet. Hellvik er tilbaketrukket, men tilgjengelig. Alltid en vei ut, og samme vei tilbake.

Når hjertet har funnet sitt sted, kan den berømte høna sparke i vei uten at du trenger å følge etter. Du vet allerede at Hellvik er et sted å høre hjemme.



Her blir det godt å bo!

God utsikt? Klart det, det er jo Hellvik vi snakker om!



Arkitekt Roger Korsmo

Kristiansen & Selmer-Olsen ANS

Hellvik Terrasse ligger ved en del av Hellvik som er i utvikling. Leilighetene er tegnet i sammenheng med helt ny butikk og har også nærhet til skole og barnehage.

De sju leilighetene er godt gjennomtenkte med praktiske løsninger og luftige rom. Stue, kjøkken og terrasse er vendt mot sørvest, noe som gir gode lys- og solforhold. Ved å legge butikken under leilighetsdelen av bygget, får alle leilighetene flott utsikt mot innseilingen til Hellvik og havet. Glassrekkverket på terrassene bidrar til utsynet, samtidig som terrassen er en privat oppholdsplass med god størrelse.

Leilighetene og selve bygget er gitt en moderne arkitektur, der den spennende takformasjonen gir uttrykk av det lille ekstra som bryter opp den øvrige bygningsmassen.



Nye leiligheter
i kjente omgivelser.



Her blir det godt å bo!



Det er forskjell på folk – og heldigvis er det også forskjell på leiligheter. De sju leilighetene i Hellvik Terrasse har flere fellestrekk, men også forskjeller som gjør at du kan finne den som passer dagene dine best.

Med en størrelse fra 80 til 128 m² er alle leilighetene av det romslige slaget. Sørvestvendte terrasser med glassrekkverk gir utsyn og gode solforhold, store vindusflater mot sjøen slipper lyset inn i stue og kjøkken. Noen av leilighetene har to soverom, andre har tre. Noen er mer kompakte, med bad og vaskerom i ett – andre har bad og vaskerom adskilt, og to av leilighetene har også et separat gjestetoalett i tillegg.

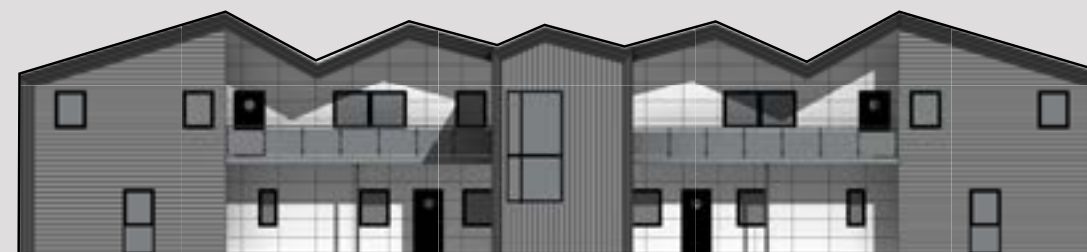
Les mer om hver av leilighetene på de etterfølgende sidene.

Hellvik

TERRASSE

Alle gode ting er sju – i hvert fall i Hellvik Terrasse.

Et leilighetsbygg kan virke massivt ved første øyekast, men som med alt annet endrer det form når du blir kjent med det. Store linjer blir mindre, detaljer kan vokse frem og ta større plass hos den som ser. Hellvik Terrasse blir en ramme for dem som skal bo her – som skal fylle de sju leilighetene med liv.



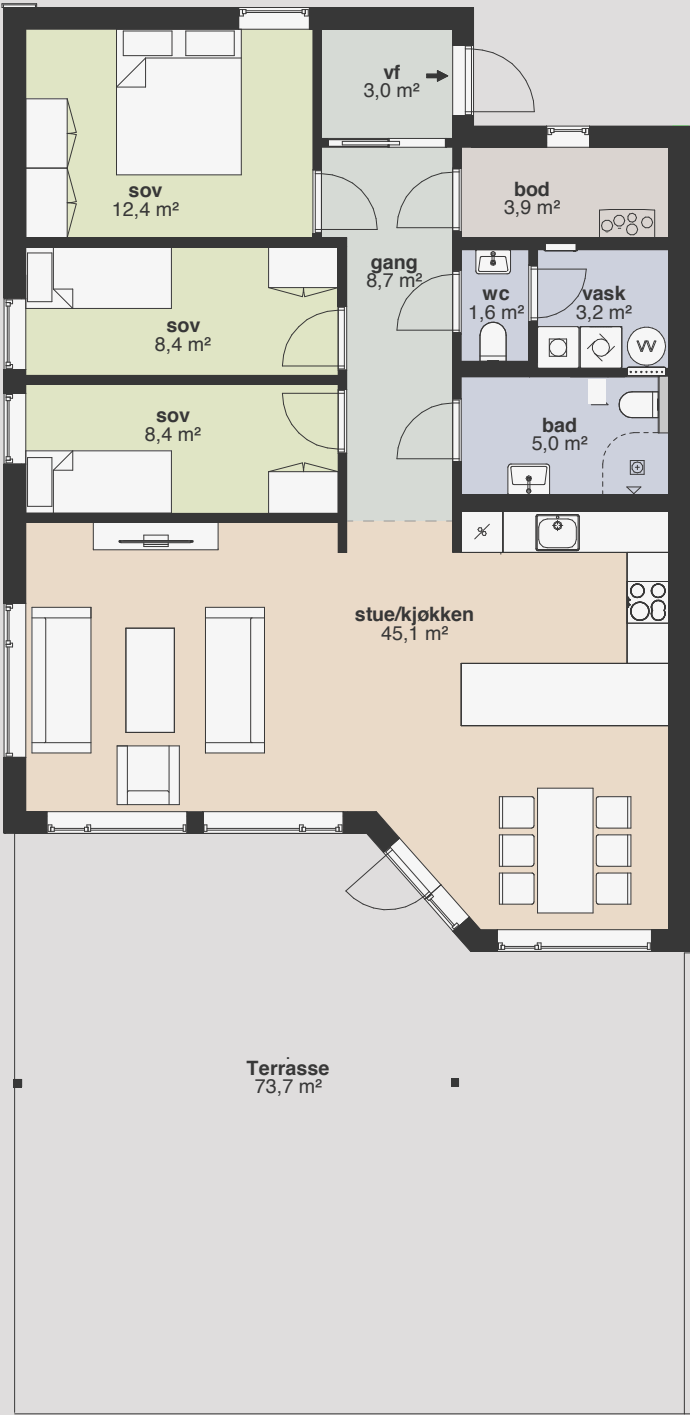
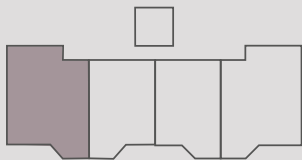
Fasade nordøst



Fasade sørvest

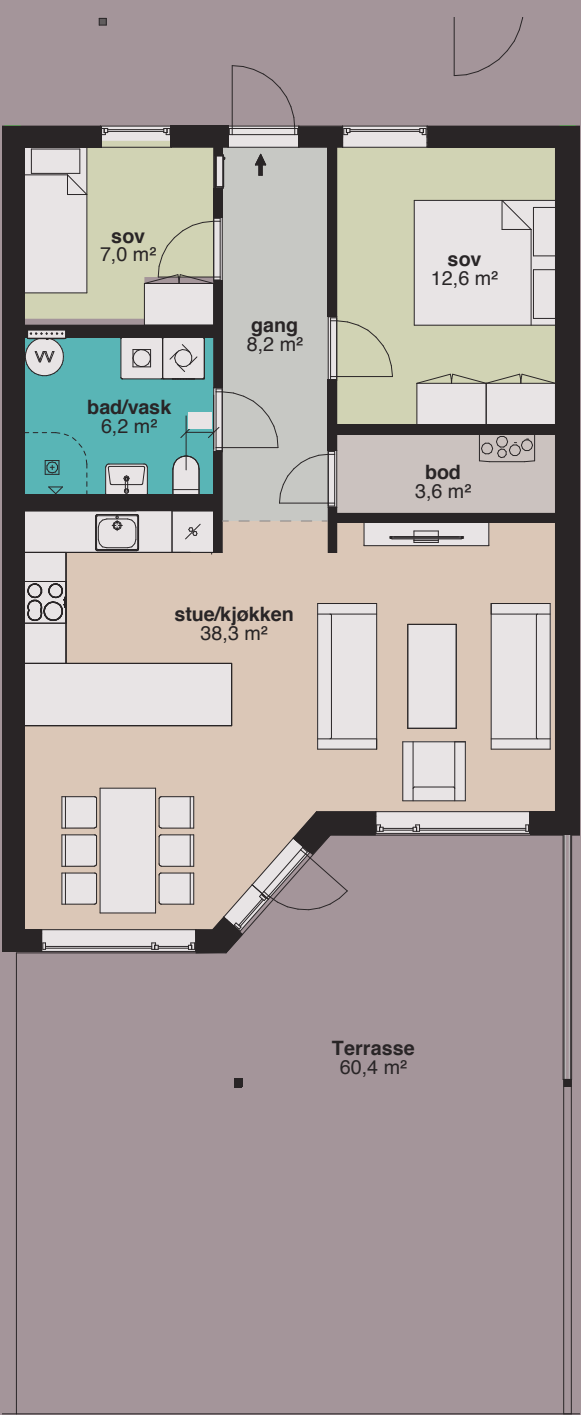
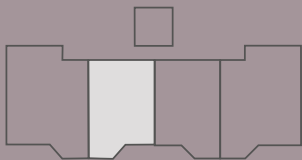
Leilighet 1 - 1. etasje

105, 2 m² BRA | Terrasse 73,7 m² | 3 soverom



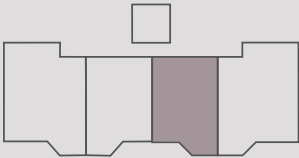
Leilighet 2 - 1. etasje

79, 3 m² BRA | Terrasse 60,4 m² | 2 soverom

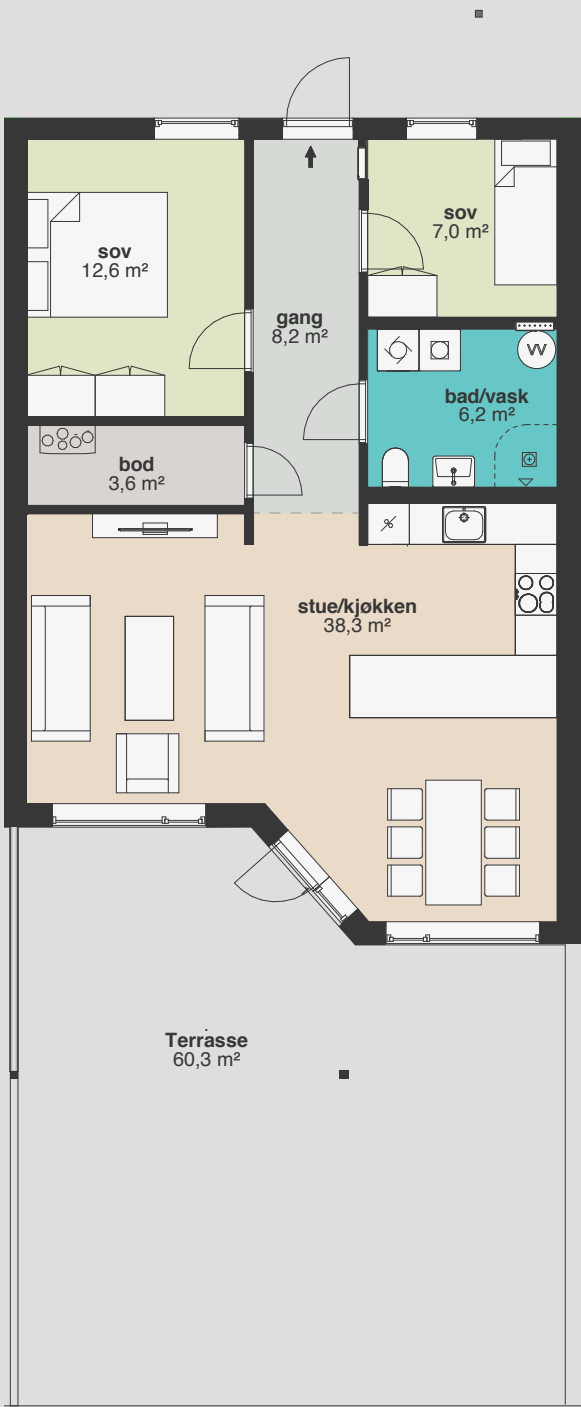


Leilighet 3 - 1. etasje

79,3 m² BRA | Terrasse 60,3 m² | 2 soverom

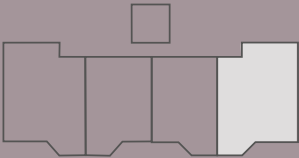


25



Leilighet 4 - 1. etasje

105,2 m² BRA | Terrasse 73,8 m² | 3 soverom

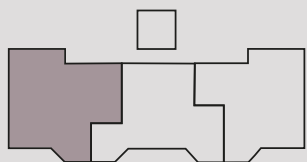


26



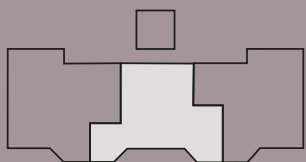
Leilighet 5 - 2. etasje

128,9 m² BRA | Terrasse 22,8 m² | 3 soverom



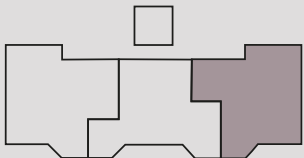
Leilighet 6 - 2. etasje

118,1 m² BRA | Terrasse 33,7 m² | 3 soverom



Leilighet 7 - 2. etasje

123,0 m² BRA | Terrasse 22,8 m² | 3 soverom



Ingen kan stanse tiden, men vi har friheten til å stoppe opp.
Vi bestemmer om vi vil rette blikket bakover eller fremover.
Vi kan fange et øyeblikk og gjemme det i hjertet.



Interessert? Ta kontakt!
Inge Andreassen tlf. 906 49 865
inge@norr.no | norr.no

Markedsmateriell er ikke en del av kontraktsgrunnlaget. Alle illustrasjoner, perspektiver, tegninger og foto er kun ment å gi inntrykk av en ferdig bebyggelse og utendørsareal, og er ikke bindende for utformingen av endelig bebyggelse og utendørsareal. Det kan inneholde elementer som ikke inngår i utbyggers leveranse, både når det gjelder utvendige forhold og innredning. All informasjon er derfor gitt med forbehold om rett for utbygger til å foreta endringer. Endringene skal ikke ha innvirkning på satt standard. Dersom det er avvik mellom endelig leveransebeskrivelse og tegninger i prospektet er det den endelige leveransebeskrivelsen som gjelder.



Kontakt Inge Andreassen på 906 49 865
inge@norrøn.no | norrøn.no

